

ПРОТОКОЛ
Общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме
по адресу: ул. Юты Бондаровской д. 20, лит. А

город Санкт-Петербург

20 декабря 2015 года

Время проведения собрания с 10 декабря 2015 года – 20 декабря 2015 года

(для собрания в форме заочного голосования указывается период проведения голосования)

Собрание проведено в форме заочного голосования.

Общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме, находящихся в собственности физических и (или) юридических лиц, составляет 265,50 кв.м.

Присутствуют собственники помещений общей площадью 175,90 кв.м., что составляет 66,3 % от площади жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме. Кворум имеется. Собрание правомочно.

Интересы Санкт-Петербурга, как собственника помещений в многоквартирном доме, представляет Гильмуллина Инна Ильдаровна по доверенности № 01-23-1525/14 от 23.12.2014, выданной Главой администрации Петродворцового района Санкт-Петербурга.

Повестка дня общего собрания собственников помещений

1. **Процедурные вопросы.** (Избрание Председателя и секретаря собрания из лиц участвующих в собрании.)
2. **Сообщение управляющей организации о возможности демонтажа общедомового прибора учета тепловой энергии в домах с подключенной нагрузкой менее 0,2 гкал/час.**
3. **Принятие решения о демонтаже общедомового прибора учета тепловой энергии в жилом доме с подключенной нагрузкой менее 0,2 гкал/час.**
4. **Принятие решения о начислении платы за отопление в соответствии с постановлением Правительства РФ № 354 от 06.05.2011г. «Правил предоставления коммунальных услуг» исходя из норматива потребления по услуге отопление, установленного Комитетом по тарифам.**

1. Процедурные вопросы: избрание председателя и секретаря общего собрания

Были предложены следующие кандидатуры для избрания их в качестве председателя и секретаря собрания: Председатель собрания – Орлов Л.В., кв. 6, секретарь Гильмуллина И. И. – представитель интересов Санкт-Петербурга.

ГОЛОСОВАЛИ ЗА ДАННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ:

Председатель	Секретарь
За – 100 %	За – 100 %
Против – 0 %	Против – 0 %
Воздержались – 0 %	Воздержались – 0 %

ПРИНЯЛИ РЕШЕНИЕ:

Председателем собрания избран – Орлов Л.В., кв. 6, секретарем собрания избрана Гильмуллина И. И. – представитель интересов Санкт-Петербурга.

2. Сообщение управляющей организации о возможности демонтажа общедомового прибора учета тепловой энергии в домах с подключенной нагрузкой менее 0,2 гкал/час.

Принять к сведению информацию управляющей организации о возможности демонтажа общедомового прибора учета тепловой энергии в домах с подключенной нагрузкой менее 0,2 гкал/час.

ИТОГИ ГОЛОСОВАНИЯ:

За – 100 %
Против – 0 %
Воздержались – 0 %

ПРИНЯЛИ РЕШЕНИЕ:

Принять к сведению информацию управляющей организации о возможности демонтажа общедомового прибора учета тепловой энергии в домах с подключенной нагрузкой менее 0,2 гкал/час.

3. Принятие решения о демонтаже общедомового прибора учета тепловой энергии в жилом доме с подключенной нагрузкой менее 0,2 гкал/час.

Приняли решение о демонтаже общедомового прибора учета тепловой энергии в жилом доме с подключенной нагрузкой менее 0,2 гкал/час.

ИТОГИ ГОЛОСОВАНИЯ:

За – 100 %

Против – 0 %

Воздержались – 0 %

ПРИНЯЛИ РЕШЕНИЕ:

Приняли решение о демонтаже общедомового прибора учета тепловой энергии в жилом доме с подключенной нагрузкой менее 0,2 гкал/час.

4.Принятие решения о начислении платы за отопление в соответствии с постановлением Правительства РФ № 354 от 06.05.2011г. «Правил предоставления коммунальных услуг» исходя из норматива потребления по услуге отопление, установленного Комитетом по тарифам.

Приняли решение производить начисление платы за услугу «отопление» по нормативам, утвержденным Комитетом по тарифам.

ИТОГИ ГОЛОСОВАНИЯ:

За – 100 %

Против – 0 %

Воздержались – 0 %

ПРИНЯЛИ РЕШЕНИЕ:

Приняли решение производить начисление платы за услугу «отопление» по нормативам, утвержденным Комитетом по тарифам.

Председатель собрания  / Орлов Л.В./

Секретарь собрания  / Гильмуллина И.И./